



**COMUNE DI  
SAN PANCRAZIO SALENTINO  
- Provincia di Brindisi -**

**L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE**

**ORGANIZZA UNA GIORNATA DI STUDIO:**

**LA NUOVA TASSAZIONE SUGLI IMMOBILI, CON PARTICOLARE  
ATTENZIONE SUL NUOVO TRIBUTO TASI**

La legge 147 del 27 dicembre 2013 ha istituito la nuova Imposta Unica Immobiliare (IUC) che si basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC è composta dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali; dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) destinato alla copertura dei costi per i servizi indivisibili e dalla tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

La giornata si propone di analizzare la struttura delle componenti della IUC evidenziandone le differenziazioni rispetto ai similari prelievi previgenti (IMU e TARES) e **la novità della TASI**, strutturalmente differente dalla maggiorazione Tares applicata nel 2013. L'approccio oltre che giuridico sarà anche pratico, con particolare riguardo all'applicazione della TASI in relazione a quanto stabilito dal Consiglio Comunale con l'approvazione del regolamento e delle aliquote.

**PROGRAMMA**

**Mercoledì 4 giugno 2014 - Aula Consiliare "Pancrazio Briganti" c/o Palazzo Municipale**

**Ore 9,30**

**Apertura dei lavori**

**Saluti:**

**Salvatore RIPA** (*Sindaco*)

**Domenico MUNI** (Responsabile settore economico-finanziario)

**Relatore:**

**Maria SUPPA** (*Avvocato Tributarista - Componente Comitato Scientifico e Docente A.N.U.T.E.L.  
- Associazione Nazionale Uffici Tributi Enti Locali.*)

#### ❖ **LA IUC**

- il duplice presupposto
- l'aliquota massima complessiva
- le novità imu 2014

#### ❖ **L'IMU**

- Le novità per il 2014

#### ❖ **LA TASI**

- il presupposto ed esclusioni
- i soggetti passivi
- la base imponibile
- la aliquota di base e le sue modificazioni
- le riduzioni ed esenzioni

#### ❖ **LA TARI**

- il presupposto
- la soggettività passiva
- le superfici tassabili e quelle escluse
- i criteri alternativi per la determinazione delle tariffe
- le agevolazioni dovute facoltative e quelle ulteriori
- la tari giornaliera
- la tari corrispettiva

**Ore 13,30**  
**Chiusura lavori**

La partecipazione è gratuita e attribuirà n. 4 crediti ai fini della FPC dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili.